



CENTRO COMERCIAL Y  
CONDOMINIO MULTIFAMILIAR  
**San Carlos**



**Chanchamayo**

**PROXIMA ENTREGA: 2026**



962 272 813

contacto@inmobiliariahyl.com

www.inmobiliariahyl.com

Av. Niño Jesús de Praga n° 327 Pampa del  
Carmen la Merced Chanchamayo Junín Perú



# CHANCHAMAYO

**Conocida como la “Capital Cafetalera del Perú”, aquella se encuentra en la Selva Central del país, dentro de la provincia de Chanchamayo, en Junín, y es capital tanto del distrito homónimo en el que se ubica, como de la provincia de Chanchamayo.**



# ¿Quiénes somos?

Conformamos el equipo de profesionales entre arquitectos e ingenieros más grande en la provincia de Chanchamayo, ya cumplimos 16 años, hemos transformado muchos hogares: 957 casas entregadas; PIONEROS en DISEÑAR - CONSTRUIR - FINANCIAR - y ENTREGAR departamentos en Residenciales y Edificios Multifamiliar, estos son solo algunos de nuestros proyectos entregados.



## NUESTROS PROYECTOS

### ENTREGADO

#### RESIDENCIAL ISABELLA

Av. Niño Jesús de Praga 327 - Sector Pampa del Carmen, La Merced

Exclusivo Edificio Multifamiliar de 6 pisos, 5 departamentos en total. Más áreas de estacionamientos



### ENTREGADO

#### Club Residencial Jardines de la Rivera

Calle Madre Perla 188 - Sector Pampa del Carmen, La Merced

Exclusivo conjunto Residencial de 6 pisos, 16 departamentos en total. 7 áreas de estacionamiento, lavandería adicional común en el último nivel.



### ENTREGADO

#### Club Residencial Jardines de la Rivera

Calle Madre Perla 188 - Sector Pampa del Carmen, La Merced

Exclusivo conjunto Residencial de 10 pisos, 37 departamentos en total, 10 áreas de estacionamiento, Lavandería adicional común en el último nivel.



### ENTREGADO

#### RESIDENCIAL MONTE VERDE

Calle 9 de Julio N° 170 - Sector Pampa del Carmen, La Merced

Exclusivo Multifamiliar de 5 pisos, 27 departamentos en total, 6 estacionamientos.





Residencial de 14  
pisos, **la más alta de  
La Selva Central**

Ubicación en zona de  
alto crecimiento.  
**Mayor plusvalía**

Cuenta con **Ascensor**

2do Piso destinado  
para **área de  
esparcimiento**

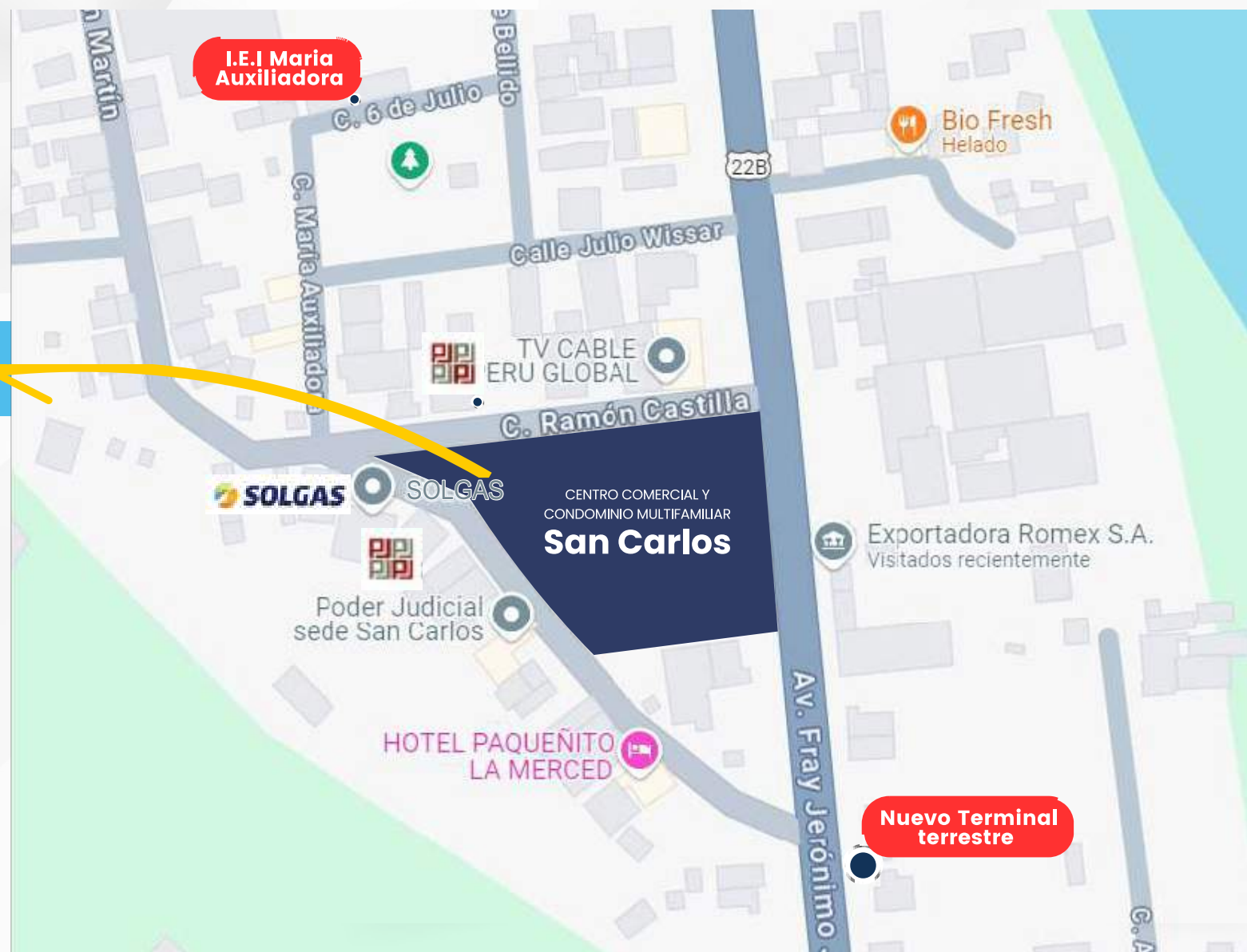
1er Piso destinado a  
**Centro Comercial**

CENTRO COMERCIAL Y  
CONDOMINIO MULTIFAMILIAR  
**San Carlos**



## UBICACIÓN

**Av. FRAY JERÓNIMO  
JIMÉNEZ Cuadra 05**





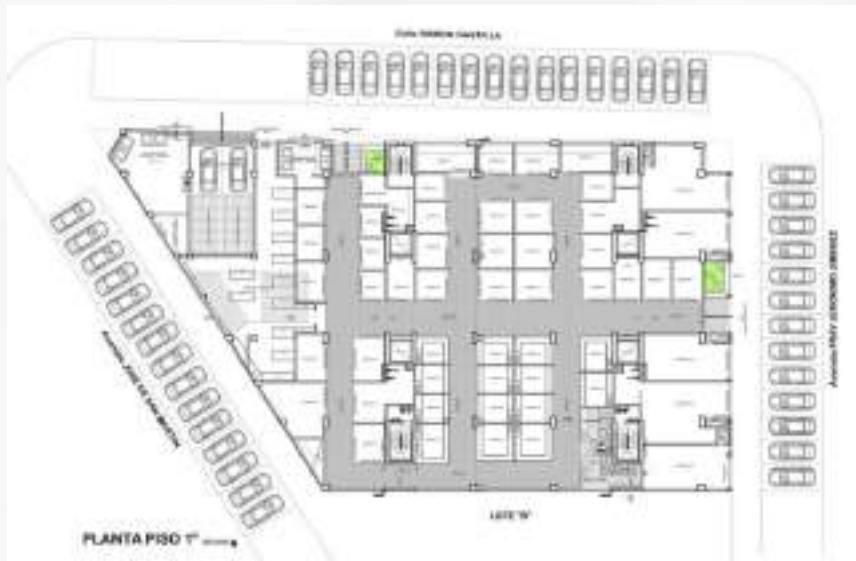
# DISTRIBUCIÓN DE RESIDENCIAL

CENTRO COMERCIAL Y  
CONDominio MULTIFAMILIAR  
**San Carlos**



# Centro Comercial 1er Piso

Planos de espacio y distribución



# Área Común 2do Piso

Animación de distribución

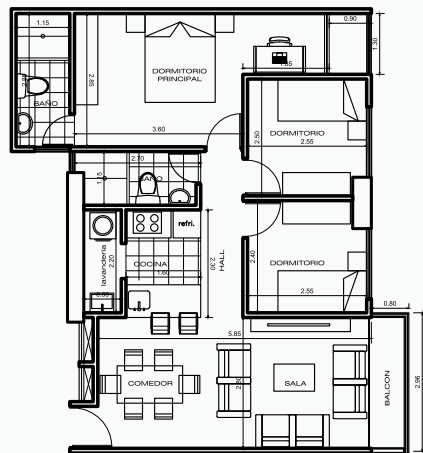




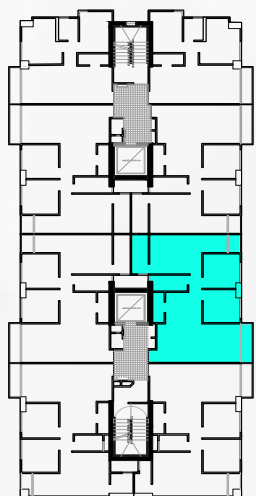
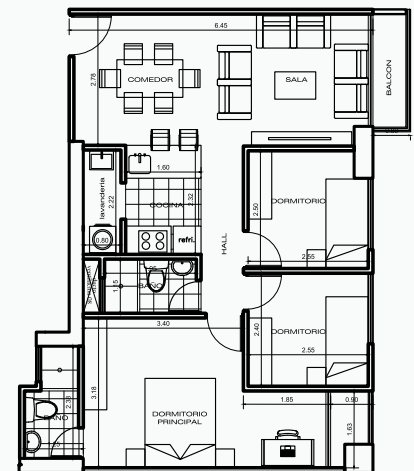
# 3 DORMITORIOS



## MODELO 01



## MODELO 02

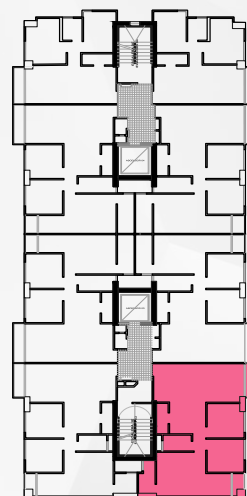


TORRE A  
MODELO 01

### N° de Departamento

301 - 401 - 501 - 601 - 701 -  
801 - 901 - 1001 - 1101 -  
1201 - 1301 - 1401

Vista a la calle



TORRE A  
MODELO 02

### N° de Departamento

302 - 402 - 502 - 602 - 702 -  
802 - 902 - 1002 - 1102 -  
1202 - 1302 - 1402

Vista a la calle

Tamaño: 64.86 m<sup>2</sup>

- 3 dormitorios (1 hab. con balcón)
- 2 baños
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Balcón
- Lavandería

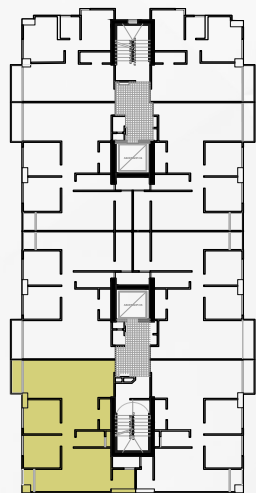
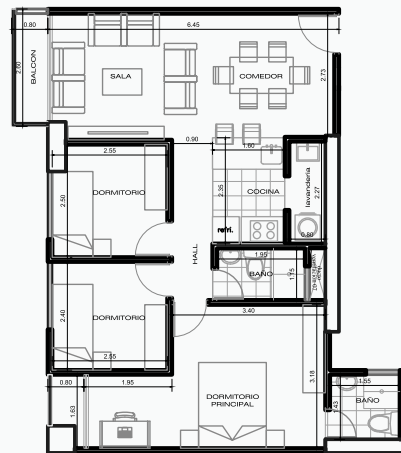


Tamaño: 66 m<sup>2</sup>

- 3 dormitorios (1 hab. con balcón)
- 2 baños
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Balcón
- Lavandería



## MODELO 03



TORRE A  
MODELO 03

### N° de Departamento

303 - 403 - 503 - 603 - 703 -  
803 - 903 - 1003 - 1103 -  
1203 - 1303 - 1403

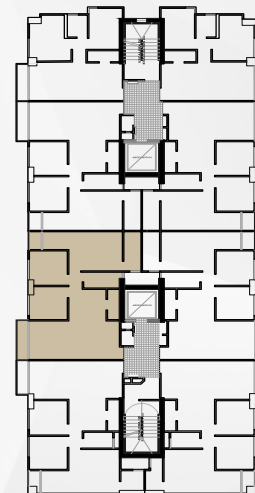
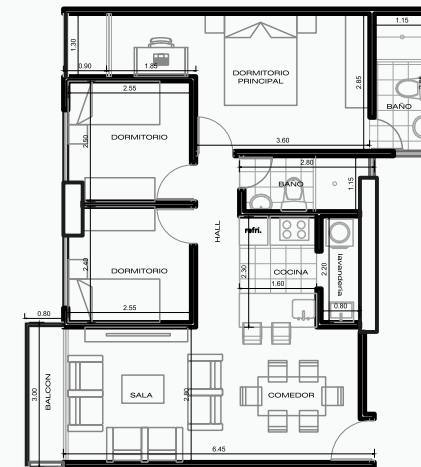
Vista a la calle

Tamaño: 65.11 m<sup>2</sup>

- 3 dormitorios (1 hab. con balcón)
- 2 baños
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Balcón
- Lavandería



## MODELO 04



TORRE A  
MODELO 04

### N° de Departamento

304 - 404 - 504 - 604 - 704 -  
804 - 904 - 1004 - 1104 -  
1204 - 1304 - 1404

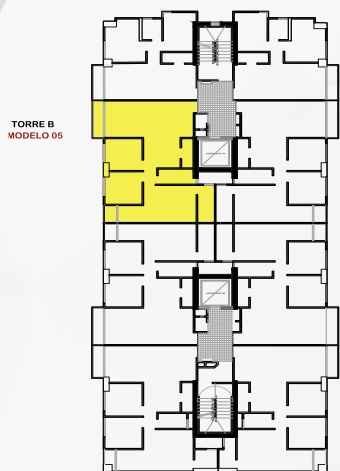
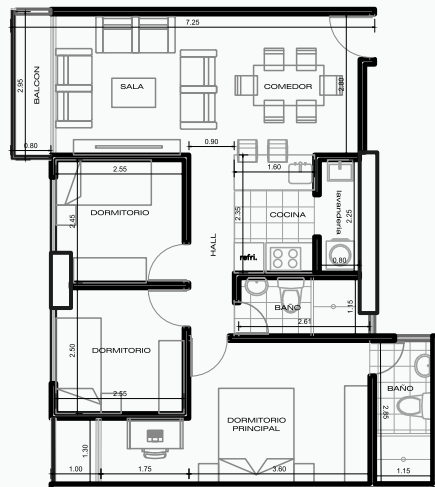
Vista a la calle

Tamaño: 64.71 m<sup>2</sup>

- 3 dormitorios (1 hab. con balcón)
- 2 baños
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Balcón
- Lavandería



## MODELO 05



TORRE B  
MODELO 05

### N° de Departamento

305 - 405 - 505 - 605 - 705 -  
805 - 905 - 1005 - 1105 -  
1205 - 1305 - 1405

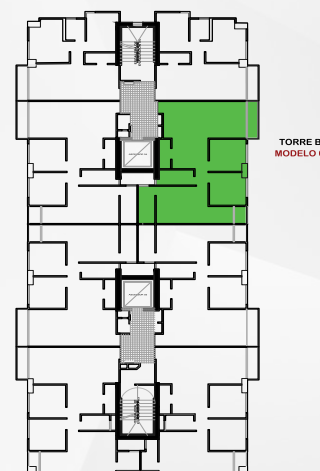
Vista a la calle

Tamaño: 65.01 m<sup>2</sup>

- 3 dormitorios (1 hab. con balcón)
- 2 baños
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Balcón
- Lavandería



## MODELO 08



TORRE B  
MODELO 08

### N° de Departamento

308 - 408 - 508 - 608 - 708 -  
808 - 908 - 1008 - 1108 -  
1208 - 1308 - 1408

Vista a la calle

Tamaño: 65.16 m<sup>2</sup>

- 3 dormitorios (1 hab. con balcón)
- 2 baños
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Balcón
- Lavandería





# 2 DORMITORIOS



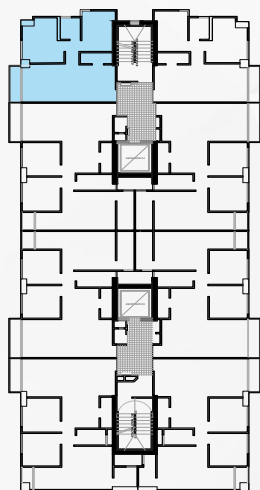
## MODELO 06



## MODELO 07



TORRE B  
MODELO 06



### Nº de Departamento

306 - 406 - 506 - 606 - 706 -  
806 - 906 - 1006 - 1106 -  
1206 - 1306 - 1406

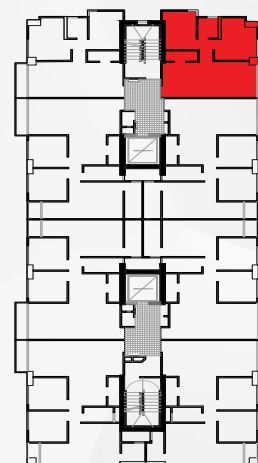
Vista a la calle

Tamaño: 44.13 m<sup>2</sup>

- 2 dormitorios
- Baño
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Balcón
- Lavandería



TORRE B  
MODELO 07



### Nº de Departamento

307 - 407 - 507 - 607 - 707 -  
807 - 907 - 1007 - 1107 -  
1207 - 1307 - 1407

Vista a la calle

Tamaño: 43.96 m<sup>2</sup>

- 2 dormitorios
- Baño
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Balcón
- Lavandería

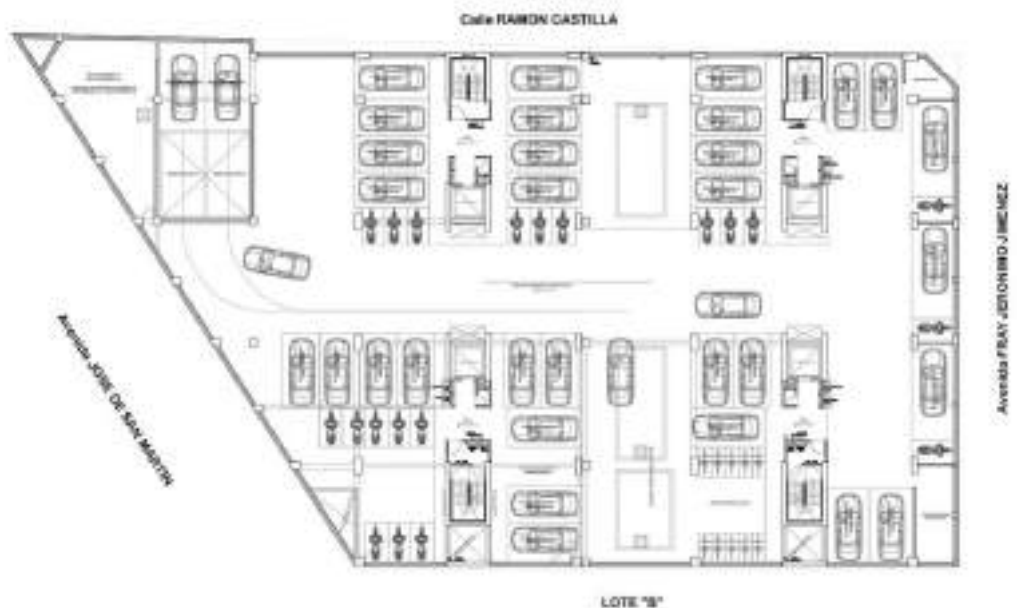




# Estacionamiento 1

## Sótano 1

Planos de espacio y distribución

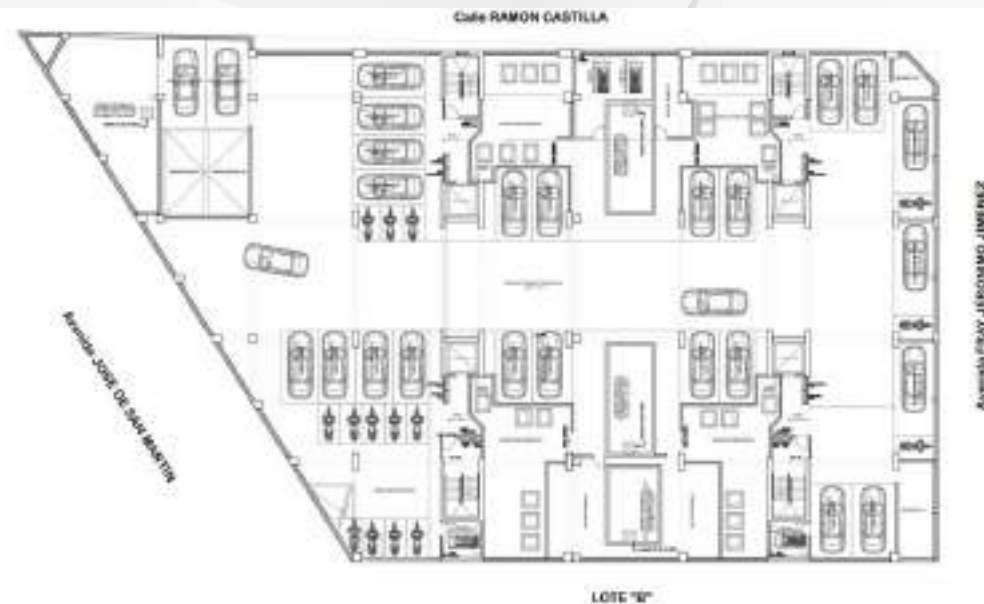


SOTANO 01

# Estacionamiento 2

## Sótano 2

Planos de espacio y distribución



SOTANO 02

